

Zcela nový byt 3+KK, Svoboda nad Úpou

Maršovská, Svoboda nad Úpou

7 520 000 Kč

za nemovitost

AKČNÍ CENA

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	79.4 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Energetická náročnost:	C - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jeden z posledních volných bytů 3+KK v obci Svoboda nad Úpou. Součástí prodeje jsou užívání dvou parkovacích míst a komory.

Město se nachází v údolí řeky Úpy a je obklopeno nádhernou přírodou, což ho činí atraktivním cílem pro milovníky turistiky, horské cyklistiky, lyžování a další venkovní aktivity. Město Svoboda nad Úpou je ideálním výchozím bodem pro objevování krás Krkonoše a nabízí řadu ubytovacích možností, restaurací a obchodů, které uspokojí potřeby návštěvníků. Je to oblíbené místo pro rekreaci a relaxaci, zejména v zimním období, kdy mnoho lidí přichází za lyžováním a snowboardingem. Provoz do lyžařských center zajišťuje SkiBus.

Kolaudace bytového domu proběhla letos v únoru. Byt nebyl nikdy užíván a je připraven k okamžitému předání. Dispozičně nabídne dvě ložnice, obývací pokoj s přípravou na vybudování kuchyně podle Vašich představ. Více informací naleznete v přiloženém půdorysu.

Náklady na provoz bytu jsou velmi nízké i s ohledem na nízkou energetickou náročnost budovy a velmi nízký příspěvek do fondu oprav.

Budu se těšit na Vaše kontaktování.



Vyřizuje

Zákaznická Linka**Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** realityspolu@bcas.cz