

**Pronájem, byt 3+1, ul. Polní, Český Těšín**

Polní, 73701, Český Těšín

**11 500 Kč**

za měsíc

|                              |                                                                                        |                                  |                        |
|------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------|------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 3+1                                                                                    | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                      |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 9                                                                                      | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 65 m <sup>2</sup>      |
| <b>Druh objektu:</b>         | panelová                                                                               | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý            |
| <b>Vlastnictví:</b>          | družstevní                                                                             | <b>Druh bytu:</b>                | V panelovém domě       |
| <b>Popis vybavení:</b>       | V bytě se nachází pračka, lednička, stůl a 2 židle do kuchyně a velká skříň na chodbě. |                                  |                        |
| <b>Umístění objektu:</b>     | sídliště                                                                               |                                  |                        |
| <b>Doprava:</b>              | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus                                                   | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V        |
| <b>Voda:</b>                 | Vodovod                                                                                | <b>Telekomunikace:</b>           | Internet               |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - dálkové                                                                     | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace             |
| <b>Ostatní rozvody:</b>      | Ostatní rozvody                                                                        | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nevhodná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Máme pro Vás pronájem bytu 3+1, který se nachází na okraji ulice Polní. Byt prošel v minulých letech částečnou rekonstrukcí (koupelna, plovoucí podlaha, keramická dlažba, vestavěná skříň). Součástí nájmu je i vybavení (pračka, sporák, trouba, lednice, jídelní stůl a skříňky v koupelně). Byt má dostatek úložných prostor tvořených komorou a vestavěnou skříň v chodbě. Možnost parkování před domem. Nájem činí 11.500 Kč + zálohy na služby 2.500 Kč + elektřina a plyn na vaření, vratná kauce ve výši 23.000 Kč, provize za zprostředkování 11.500 Kč + DPH. K nastěhování od 1.5.2026.



Vyřizuje

**Adam Kadlubiec****Tel.:** 774 110 007**GSM:** 774 110 007**E-mail:** [info@bidli.cz](mailto:info@bidli.cz)