

Moderní byt 3+1+lodžie po kompletní rekonstrukci v Chomutově

Školní pěšina, Chomutov

14 500 Kč

za měsíc

14.500,- nájemné, 2.500,-
služby, celkem 17.000,-

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	75 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	3 m ²
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	silnice; MHD; autobus
Elektřina:	Elektro - 380 V	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Představujeme vám jedinečnou příležitost k pronájmu prostorného bytu 3+1+lodžie v klidné části Chomutova, který prošel kompletní rekonstrukcí a nabízí veškerý komfort moderního bydlení.

Bytová jednotka o dispozici 3+1 a užitné ploše 75,9 m² je ideální volbou pro rodiny i jednotlivce hledající pohodlí a styl. Nachází se ve druhém patře a zahrnuje vše nové: kuchyňskou linku, koupelnu, podlahy, dveře, rozvody vody, odpady a elektřinu kompletně v mědi. Navíc disponuje lodžii o velikosti 3 m², která je ideální pro relaxaci.

Tento byt se nachází v atraktivní lokalitě Chomutova, která nabízí klidné prostředí s výbornou dostupností do centra města, kousek od domu jezdí mhd. V blízkosti najdete veškerou občanskou vybavenost, včetně obchodů, škol a zdravotnických zařízení.

Cena pronájmu činí 14 500 Kč měsíčně, k tomu se připočítávají služby (voda, TUV, teplo, úklid, společná elektřina) ve výši 2 500 Kč pro jednu osobu, každá další osoba + 600 Kč. Elektřina se přepisuje na nájemce. Byt je v osobním vlastnictví a je připraven k okamžitému nastěhování.

Při předání bytu je nutné složit kauci ve výši jedné měsíční platby, provizi realitní kanceláři ve výši 12 200 Kč a první nájemné, nebo jeho poměrnou část.

Neváhejte a kontaktujte nás ještě dnes pro více informací nebo sjednání prohlídky tohoto skvělého bytu!



Vyřizuje

Zákaznická linka**Tel.:** +420 603 143 590**GSM:** +420 603 143 590**E-mail:** info@ziproprav.cz