

Prodej rodinného domu 108 m², pozemek 487 m²

Hrdličková, Plzeň 3, Plzeň

Neuvedeno
za nemovitost

Info v RK

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	ve výstavbě (hrubá stavba)	Počet podlaží v objektu:	2
Typ domu:	patrový	Zastavěná plocha:	73 m ²
Užitná plocha:	108 m ²	Plocha parcely:	487 m ²
Plocha zahrady:	381 m ²	Ostatní:	Garáž
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Dovolujeme si vám nabídnout rodinný dům 4+kk o celkové výměře 108 m², zahradou o výměře 381 m² a předzahrádkou 33 m², který je součástí nově vznikající již 7. etapy projektu Nová Valcha.

Plánované dokončení 7. etapy projektu je zkraye roku 2026.

V docházkové vzdálenosti projektu se nachází menší prodejna potravin. Za většími nákupy vyrazíte do nákupního centra Borská pole. Autobusová zastávka MHD je vzdálena pár minut pěší chůzí, odkud vás autobus dopraví přímo do centra. Vlakové nádraží je vzdálené necelé 2 km. V sousední Lhotě a Liticích pak najdete veškerou další občanskou vybavenost včetně mateřské a základní školy, knihovny nebo pošty.

Lokalita:

Území Nové Valchy se nachází v jihozápadní části Plzně, čtvrtém největším městě České republiky. Ze severu je vymezeno lesy spojující Valchu a Borská pole, z jihu stávající vilovou zástavbou.

Přilehlé lesy vybízejí k výpravám do přírody, ale i k aktivnímu vyžití po celý rok. Za indoorovými aktivitami lze zajít do blízké tělocvičny TJ Sokol Valcha, kde se můžete po sportovních výkonech občerstvit v hospůdce Na Zelené Louce.

Více informací o tomto řadovém domě a kompletní nabídce najdete na našem webu [creditasre](http://creditasre.cz). Prodej přímo od majitele.



Vyřizuje

CREDITAS Real Estate**Tel.:** 420702216216**GSM:** 420702216216**E-mail:** reality@creditasre.cz