

Stavební pozemek 836 m², Abertamy-Plešivec

Plešivecká, 36235, Abertamy

5 390 000 Kč

za nemovitost

cena je včetně právního
servisu a odměny
zprostředkovatele**Celková plocha:** 836 m²**Druh pozemku:** pro bydlení

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje exkluzivně prodej pozemku v krásném prostředí Krušných hor, na okraji obce Abertamy v bezprostřední blízkosti hory Plešivec a stejnojmenného SKI a BIKE areálu. Jedná se o mírně svažité pozemek o velikosti 836 m², kde jsou vybudovány inženýrské sítě (voda, elektřina, kanalizace) a další infrastruktura jako asfaltová komunikace a veřejné osvětlení. Na pozemku lze umístit stavbu rodinného domu, případně i o několika jednotkách, dále také stavbu bytového domu a to max. o 3. NP a podkroví. Zastavitelnost pozemku 70%

V případě zájmu může být součástí ceny projektová dokumentace se stavebním povolením na stavbu roubeného rodinného domu o dispozici 4+KK, včetně skladu sportovního náčiní. Bližší info poskytnu. Jedná se o jedinečnou příležitost k pořízení stavebního pozemku v této lokalitě, kde další podobné pozemky na prodej nejsou. Tento pozemek se nachází mimo oblast chráněného krajinného území, které se vztahuje jen na původní zastavěnou část obce Abertamy. Ev. číslo: 653107.



Vyřizuje

Petr Kraus**Tel.:** 734 222 111**GSM:** 734 766 184**E-mail:** p.kraus@dumrealit.cz