



Pronájem bytu 2+1, Holická s parkovacím místem a zahrádkou, Hodolany, 17000 Kč/63 m2

Holická, 77900, Olomouc

17 000 Kč

za měsíc

vratná jistota, náklady na
bydlení 4 500 Kč, poplatek
za podnájem

Dispozice bytu:	2+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	63 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Topení:	Lokální - plynové

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu Vám nabízíme krásný nově zrekonstruovaný byt 2+1 v RD(zateplen, po celkové rekonstrukci), s oploceným parkováním, skladovací kóji a možností pronájmu zahrady. Vše ve výborné lokalitě Olomouc - Hodolany.

Nachází se na ulici Holická(kousek od Baumaxu) , výborná poloha zajišťuje krátkou docházkovou vzdálenost do centra a blízkost přírody. Výhodou je také výborné dopravní spojení, zastávka autobusu a blízké napojení na městský obchvat. Byt o celkové výměře 63 m2 je umístěn ve 2. nadzemním podlaží cihlového domu(zatepleno), ve kterém se nachází ještě dvě bytové jednotky.

Při vstupu do bytu uvidíte prostornou chodbu s úložným prostorem a vstupy do jednotlivých místností. Dispozice nabízí velkou koupelnu s umyvadlem, sprchovým koutem, místem pro pračku se sušičkou a toaletu.

Dominantou bytu je velká kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (trouba, varná indukční deska, digestoř) s výhledem do zeleně a velmi dobře prosvětlený obytný prostor, nabízí dostatek místa pro jídelní stůl se židlemi.

Ze vstupní chodby je přístup do obou pokojů zvláště, což zajišťuje soukromí. Pokoje jsou nevybavené. V bytě je všude podlahové vytápění(regulace přímo v bytě) + v koupelně žebřík na sušení/přítápění.

K bytu náleží parkovací stání ve dvoře a také skladovací kóje určená k ukládání věcí.

Po domluvě je možné pronajmout k užívání i zahradu.

Byt je pronajímán ve stavu na fotografiích.

Ihned k nastěhování.



Vyřizuje

Miloslava Kačerová**Tel.:** 222703030**GSM:** 222703030**E-mail:** podpora@idealninajemce.cz