

**Prodej, byty/2+kk, 52 m<sup>2</sup>, Erbenova 687/55,  
70300 Ostrava, Ostrava-město [ID 79128]****3 199 000 Kč**  
za nemovitost

Erbenova, Vítkovice, Ostrava

|                               |                               |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 4                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 52 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>             | velmi dobrý       |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Umístění objektu:</b>         | rušná část obce   |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji byt 2+kk na ulici Erbenova 687 v Ostravě. Byt se nachází v dobře dostupné lokalitě s kompletní občanskou vybaveností v docházkové vzdálenosti – obchody, zastávky MHD, služby i zeleň.

Dispozice 2+kk je velmi praktická a nabízí příjemné bydlení pro jednotlivce či pár, zároveň je však byt díky své poloze a nízkým provozním nákladům mimořádně vhodný jako investiční příležitost.

Byt je světlý, udržovaný a připravený k okamžitému užívání jak k vlastnímu bydlení, tak k případnému pronájmu.

Výhody:

- výborná dostupnost MHD i centra
- nízké náklady na bydlení
- možnost okamžitého pronájmu

Vhodné pro investory i jako startovací bydlení. Pro více informací nebo domluvu prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Zákaznická Linka****Tel.:** 800100164**GSM:** +420 800 100 164**E-mail:** [realityspolu@bcas.cz](mailto:realityspolu@bcas.cz)