

Prodej RD 3+kk Pečky

Rezervace

Mlýnská, Pečky

Poloha objektu:	samostatný	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	přízemní	Zastavěná plocha:	116 m ²
Užitná plocha:	85 m ²	Plocha parcely:	266 m ²
Umístění objektu:	okraj obce	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová	Elektrina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Ostatní rozvody:	Ostatní rozvody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Dovoluji si Vám výhradně nabídnout k prodeji rodinný dům, nacházející se na adrese Ulice Mlýnská č. p. 442, v části obce Pečky.

Celková zastavěná plocha činí 116 m², přičemž užitná plocha dosahuje 85 m². Parcela, na které se dům nachází, má rozlohu 266 m². K nemovitosti náleží také jedna garáž, což je velmi praktické pro parkování nebo skladování.

Dům je napojen na elektřinu, kanalizaci a vodovod, plynová přípojka je na domě. Topení je řešeno prostřednictvím akumulčních kamen, zatímco zdroj teplé vody je elektrický bojler. V Pečkách je veškerá občanská vybavenost - škola, školka, lékař, obchody a sportoviště v dosahu cca 500 m. Výborná dopravní dostupnost (vlak směr Praha a Kolín, Pardubice) a dálnice D11 cca 5 km. Nemovitost lze financovat hypotékou, kterou Vám rádi pomůžeme vyřídit. V případě zájmu kontaktujte makléře, který Vás rád touto nemovitostí provede a sdělí bližší informace. V případě více zájemců o koupi nemovitosti se bude nemovitost prodávat formou aukce. Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Luboš Holub**GSM:** +420606402668**E-mail:** lubos.holub@re-max.cz