

Prodej bytu 3+1, 80 m², Praha 4, ul. Svojšovická

Svojšovická, 14100, Praha 4, Praha

8 700 000 Kč

za nemovitost

Cena je včetně provize RK
a veškerých právních
služeb

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	10	Celková podlahová plocha:	80 m ²
Druh objektu:	smíšená	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	D - Méně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji byt o dispozici 3+1 v Praze 4 - Záběhlce, ulice Svojšovická. Byt se nachází v 1. podlaží bytového domu a nabízí užitnou plochu cca 80 m². Součástí nabídky je sklep o velikosti 3,9 m². Dispozice zahrnuje obývací pokoj, dvě samostatné ložnice, kuchyni, koupelnu a oddělené WC. Bytové jádro je řešeno se samostatnou toaletou, koupelna je vybavena sanitou značky Grohe a rozvody vody v systému Alpex.

V bytě jsou provedeny úpravy elektroinstalace včetně rozvodů LAN a TV a přípravy pro zabezpečovací systém.

Podlahy jsou vinylové, okna plastová, vstupní dveře bezpečnostní. Byt je vybaven předokenními žaluziemi a LED osvětlením. K dispozici je také uzamykatelná skříň pro uložení dokumentů či elektroniky.

V okolí je kompletní občanská vybavenost, školy, školky, obchody i MHD. V docházkové vzdálenosti se nachází sportovní areál HAMR. Lokalita není zatížena parkovacími zónami. Financování lze řešit hypotečním úvěrem. Pro více informací kontaktujte realitní kancelář.



Vyřizuje

Korbel Martin**Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** info@mmreality.cz