



Prodej - Zemědělské objekty

číslo zakázky: 0342

## Prodej rodinného domu, 126 m<sup>2</sup>, Hlasivo

**5 495 000 Kč**  
za nemovitost

Hlasivo

<b>Zastavěná plocha:</b>	170 m <sup>2</sup>	<b>Užitná plocha:</b>	126 m <sup>2</sup>
<b>Plocha parcely:</b>	1147 m <sup>2</sup>	<b>Počet podlaží v domě:</b>	1
<b>Druh objektu:</b>	smíšená	<b>Stav objektu:</b>	před rekonstrukcí
<b>Plocha zahrady:</b>	2837 m <sup>2</sup>	<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce
<b>Doprava:</b>	silnice; autobus	<b>Komunikace:</b>	asfaltová
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Odpad:</b>	Kanalizace

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme k prodeji rodinný dům určený k rekonstrukci, který se nachází v klidné části obce Hlasivo v okrese Tábor. Nemovitost představuje ideální příležitost pro ty, kteří hledají dům, který si mohou upravit podle vlastních představ, a zároveň ocení klidné prostředí v blízkosti přírody.

Dům stojí na pozemku o rozloze 1 147 m<sup>2</sup>, přičemž za domem se nachází samostatná zahrada o výměře 2 837 m<sup>2</sup> s vlastním přístupem. Celkově tak získáte velkorysý prostor, který lze využít pro hospodaření, odpočinek nebo jakékoli rodinné či volnočasové aktivity.

Součástí nemovitosti je velký uzavřený dvůr, prostorná stodola a bývalé hospodářské části, které nabízejí široké možnosti využití - například pro skladování, dílnu, garážování nebo vytvoření dalších prostorů podle potřeby.

Další výhodou je možnost půdní vestavby, kde lze vybudovat dva prostorné pokoje a výrazně tak rozšířit obytnou část domu.

Nemovitost nabízí flexibilní dispozici s možností úprav dle individuálních požadavků budoucího majitele, ať už bude dům sloužit pro trvalé rodinné bydlení, rekreační účely, nebo jako kombinace obytné a hospodářské části.

Obec Hlasivo je malá a velmi klidná jihočeská vesnice obklopená přírodou. Mladá Vožice je vzdálená jen několik minut jízdy a do Tábora se dostanete přibližně za 20 minut. Lokalita tak ideálně spojuje venkovský klid s dobrou dostupností městských služeb.

Tato nemovitost je skvělou volbou pro ty, kteří hledají prostor, soukromí a možnost vytvořit si domov podle svých představ.

V případě zájmu o prohlídku nebo doplňující informace nás neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

**Marek Škrleta**

**Tel.: 777 430 374**

**GSM:** 776096607

**E-mail:** [mskrleta@visionreality.cz](mailto:mskrleta@visionreality.cz)