

Byt 1+1 Police n. Metují

K Sídlišti, 54954, Police nad Metují

10 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	33 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Umístění objektu:	sídliště	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Telefon	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	A - Mimořádně úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka pronájmu slunného bytu 1+1 v osobním vlastnictví v Polici nad Metují. Byt o výměře 33m² se nachází ve 3.patře panelového domu s výtahem. V tomto roce proběhla kompletní rekonstrukce bytu (zděné jádro, rozvody, kuchyňská linka, spíž..., spotřebiče s možností zabudování myčky. V chodbě a koupelně je položena dlažba, v kuchyni a pokoji plovoucí podlaha. Byt je vkusně vybaven moderním osvětlením. K zatemnění slouží žaluzie. Orientace bytu JZ (velmi nízké en.náklady). Ze vstupní chodby je vstup do pokoje, kuchyně, koupelny se sprchovým koutem a wc; ve výklenku za dveřmi je zabudovaná šatní skříň. Prostorná koupelna má přípojku na pračku. K bytu náleží balkon na chodbě (mezipatro o výměře 3m²) a sklepní kóje. Společná je kolárna, sušárna; původní prádelna ve sklepních prostorách byla přestavěna na společenskou místnost uživatelů domu. Rekonstrukce domu: 2008 - plastová okna; 2019 - zateplení a nová fasáda. Vytápění a teplá voda zajištěna dálkovým rozvodem (kotelna). Police n. Metují s kompletní občanskou vybaveností spadá do CHKO Broumovsko. Žije zde přibližně 4 000 obyvatel. Město, blízké i vzdálenější okolí je celoročně vyhledáváno turisty, cyklisty, lyžaři a nabízí širokou paletu nevšedních zážitků: Stolová hora Ostaš, Skalní město Adršpach, Broumovsko a jeho klášter, Jízdárna, ZOO, 9ti jamkové golfové hřiště, chata Hvězda, Broumovské stěny s Kovářovou roklí je jen stručným výčtem okolní nádherné přírody. Kdo má rád přírodu, čerstvý vzduch, přijde si na Polickou na své. K návštěvě zve i Polská strana - Stolové hory atd. Nabízím prohlídku. Ev. číslo: 27923.



Vyřizuje

Ing. Dana Židek
GSM: 776 303 262

E-mail: zidek@reality11.cz