

Prodej byt 2+kk, 48^{m²}

Rudolfovská tř., 37001, České Budějovice

4 656 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	48 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte moderní bydlení v blízkosti centra?

Tento byt o dispozici 2+kk a celkové ploše 48,28 m², který se nachází v 1. patře zděného domu v ulici Rudolfovská třída, nabízí komfortní a promyšlený prostor ideální pro jednotlivce nebo pár.

Byt se skládá ze vstupní chodby, koupelny, dvou obytných místností a prostoru, ve kterém si může nový majitel vybudovat kuchyňský kout zcela podle svých představ a potřeb.

Byt prošel kompletní rekonstrukcí, včetně všech technických rozvodů, nových podlah a koupelny. Díky svému stavu a poloze je vhodný jak pro vlastní bydlení, tak jako atraktivní investiční příležitost k dlouhodobému či krátkodobému pronájmu.

K bytu je možné přikoupit parkovací stání u domu za cenu 485.000 Kč, což je v této lokalitě výraznou výhodou. Rudolfovská třída nabízí rychlý přístup do centra města i ke všem službám, které potřebujete - v blízkosti najdete supermarkety, kavárny, zastávky MHD, lékárny, zdravotní středisko, poštu, školy i školky. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115080.



Vyřizuje

Jan Kubeš

Tel.: 800 700 099

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz