

Pronájem byt 1+1, 37^{m²}

Jana Weisse, 51401, Jilemnice

10 000 Kč

za měsíc

+ zálohy 4000 Kč

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	37 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám k pronájmu slunný byt umístěný ve 4. nadzemním podlaží bytového domu v centru Jilemnice. Dispozice 1+1 o celkové výměře 37 m² zahrnuje kuchyň s vaříčem a troubou, ložnici, koupelnu, předsíň a prakticky řešený odkládací / šatní prostor.

Byt je čerstvě vymalovaný, položeno nové lino, renovována kuchyňská linka - je tedy připraven k okamžitému nastěhování.

Výhody a vybavení domu

- Vlastní kotelna s tepelnými čerpadly - výrazné snížení nákladů na vytápění a ohřev vody. Výkon kotelny se automaticky přizpůsobuje počasí a aktuální potřebě domu, vytápění probíhá kontinuálně.
- K dispozici je sklepní kóje.
- V domě je společná kolárna a sušárna.

Byt se nachází v centru Jilemnice:

- hned u Tesca,
- přímo před domem mateřská školka,
- pár minut chůze na autobusové nádraží,
- v docházkové vzdálenosti městské služby, obchody, restaurace apod.

Pro milovníky sportu a přírody je kousek od domu sportovní a rekreační areál Hraběnka, který nabízí běžecké tratě, biatlonový areál, inline okruhy, cyklotrasy i příjemné procházky v přírodě.

Nájemné a podmínky:

- nájemné 10 000 Kč za měsíc
- zálohy na energie a vodu 4 000 Kč / měsíc
- kauce: 1 měsíční nájem (bez záloh)
- provize RK: 1 měsíční nájem + DPH

Pokud hledáte příjemné bydlení v centru Jilemnice s veškerou občanskou vybaveností nadosah, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky. Těšíme se na Vaši odpověď a věříme, že Vás tato nabídka osloví. Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115064.



Vyřizuje

Mgr. Zuzana Vodová

GSM: +420 725 173 088

E-mail: info@nextreality.cz