

Prodej komerčního objektu ve Velkých Karlovicích

Velké Karlovice

**Neuvedeno
za nemovitost**

cena u makléře

Zastavěná plocha:	1011 m ²	Užitná plocha:	1770 m ²
Plocha parcely:	2837 m ²	Počet podlaží v domě:	3
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	před rekonstrukcí
Typ zařízení:	Hotel	Elektrina:	Elektro - 400 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k prodeji komerční objekt v centru obce Velké Karlovice. Objekt je určen ke kompletní rekonstrukci a součástí prodeje je i projekt včetně platného stavebního povolení.

Po dokončení rekonstrukce objekt nabídne celkem 800m² obchodních/prodejních ploch, 18 apartmánů s celkovou kapacitou 36 lůžek, společné a konferenční prostory, provoz wellness. Celková užitná plocha objektu po rekonstrukci bude 1770m².

Malebná obec Velké Karlovice leží na hranici Beskyd a Javorníků a je ideální destinací pro milovníky přírody, aktivního odpočinku i tradiční kultury. Díky rozsáhlé síti turistických a cyklistických tras, kvalitním běžkařským tratím a blízkým lyžařským areálům je obec celoročně atraktivním centrem cestovního ruchu s vyhlášenou regionální gastronomií a nabídkou bohatého folklóru.

Více informací u makléře.

Majitel si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií. Veškeré údaje v inzerátu mají informativní charakter a nepředstavují nabídku ve smyslu § 1731 a § 1732 občanského zákoníku ani veřejný příslib dle § 1733. Z této nabídky nevzniká nárok na uzavření smlouvy.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

Ing. Radim Burda**GSM:** +420731619803**E-mail:** radim.burda@re-max.cz