

## Prodej zemědělských pozemků

Onšov

**939 500 Kč**

za nemovitost

Včetně provize a všech  
právních služeb.**Celková plocha:** 29 662 m<sup>2</sup>**Druh pozemku:** zemědělská

**POPIS NEMOVITOSTI:** Ve výhradním zastoupení majitele nabízíme k prodeji soubor zemědělských pozemků v kat. území Chlovy a Těškovice u Onšova (Kraj Vysočina) o celkové výměře 29 662 m<sup>2</sup>. Pozemky za níže uvedenou jsou nabízeny jako celek. V současné době je většina pozemků zatížena pachtovními smlouvami s výpovědní dobou 7 a 10 let ve prospěch dvou zemědělských podniků, které na nich hospodaří. Výčet pozemků, jež jsou nabízeny k prodeji, je uveden níže:

Kat. území Chlovy:

parc. č. 33/1 (plocha 11 995 m<sup>2</sup>, BPEJ 72 911 - I. třída ochrany);parc. č. 18 (plocha 881 m<sup>2</sup>, BPEJ 75 011 - III. třída ochrany) - není zatíženo pachtovní smlouvou;parc. č. 65 (plocha 6 068 m<sup>2</sup>, BPEJ 77 311 - 858 m<sup>2</sup> (V. třída ochrany) a BPEJ 72 901 - 5 210 m<sup>2</sup> (I. třída ochrany));parc. č. 66 (plocha 917 m<sup>2</sup>, BPEJ 71 510 a BPEJ 77 311 - 914 m<sup>2</sup> (V. třída ochrany)) - není zatíženo pachtovní smlouvou;parc. č. 94/2 (plocha 230 m<sup>2</sup>, BPEJ 77 311- 62 m<sup>2</sup> (V. třída ochrany) a BPEJ 72 911 - 168 m<sup>2</sup> (I. třída ochrany));parc. č. 118/2 (plocha 1 724 m<sup>2</sup>, BPEJ 75 011 - 1 724 m<sup>2</sup> (III. třída ochrany));parc. č. 142/4 (plocha 3 948 m<sup>2</sup>, BPEJ 72 911 - 3 948 m<sup>2</sup> (I. třída ochrany)).

Kat. území Těškovice u Onšova:

parc. č. 198/7 (128 m<sup>2</sup>, BPEJ 75 011 - 128 m<sup>2</sup> (III. třída ochrany)) - momentálně využíváno jako louka;parc. č. 239/7 (60 m<sup>2</sup>, lesní pozemek) - využíván jako les, není předmětem žádného pachtu;parc. č. 239/17 (3 711 m<sup>2</sup>, BPEJ 75 011 - 3 711 m<sup>2</sup> (III. třída ochrany)) - momentálně využíváno jako louka.

Pozemky jsou nabízeny jako celek za 1 000 000 Kč včetně provize a služeb spojených s prodejem, což činí cca 33,70 Kč/m<sup>2</sup>. V případě zájmu o pouze část pozemků, je třeba počítat s navýšením uvedené ceny za m<sup>2</sup> v důsledku dalších právních služeb. V případě jakýchkoliv dotazů neváhejte kontaktovat makléře.

Prodávající si vyhrazuje právo vybrat kupujícího na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Ing. Petr Vohnický****Tel.:** +420 778 764 408**GSM:** +420728987588**E-mail:** [petr.vohnicky@re-max.cz](mailto:petr.vohnicky@re-max.cz)