

**Prodej chaty 74 m², Křečovice - Živohošť**

25756, Křečovice

5 900 000 Kč

za nemovitost

Zastavěná plocha:	54 m ²	Užitná plocha:	74 m ²
Plocha parcely:	462 m ²	Druh objektu:	smíšená
Stav objektu:	dobrý	Počet podlaží v objektu:	2
Umístění objektu:	klidná část obce	Doprava:	silnice; autobus
Elektřina:	Elektro - 230 V; Elektro - 400 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Lokální - tuhá paliva		

POPIS NEMOVITOSTI: Rekreační chata v srdci Slapské přehrady – Nová Živohošť

Hledáte místo, kde si skutečně odpočínáte? Kde se ráno probouzíte do ticha lesa, pár minut od vody, s možností rybaření, koupání a procházek v přírodě?

Přesně takové místo nabízí tato udržovaná rekreační chata na Nové Živohošti, v jedné z nejžádanějších částí Slapské přehrady.

Chata stojí na pozemku o rozloze 462 m², z toho zastavěná plocha činí 54 m². Užitná plocha chaty 74 m², terasa o velikosti 13 m².

Spodní zděné podlaží, se vstupem do zahrady, tvoří obývací pokoj s kuchyňským a jídelním koutem, koupelna s toaletou a komora.

V horním, dřevěném podlaží se nacházejí dvě útulné ložnice a terasa s výhledem do zeleně.

Chata je napojena na elektřinu, celoroční veřejný vodovod (k dispozici rovněž vrtaná studna), odpad je sveden do jímky (3m³).

Vytápění zajišťují kamna na pevná paliva v obou podlažích, teplou vodu elektrický bojler.

Přístup od silnice po zpevněné cestě, parkování přímo u chaty. Na pozemku se nachází také dřevník i domek pro uložení zahradního náčiní a drobné práce.

V okolí najdete čisté lesy, turistické trasy, možnosti koupání, vodní sporty i rybolov. Ideální místo pro rekreaci s rodinou nebo únik z ruchu města.

Podívejte se na virtuální prohlídku ve fotogalerii a přesvědčte se sami o atmosféře místa.

Pro více informací a sjednání osobní prohlídky neváhejte kontaktovat makléře.



Vyřizuje

Daniel Ausburher**Tel.:** 608 169 038**GSM:** +420 608 169 038**E-mail:** reality@ausburher.cz