

## Pronájem komerční Kanceláře, 163

Milady Horákové, 27201, Kladno

**320 Kč**

za m<sup>2</sup>/měsíc

+ služby, provize realitní kanceláře 1 měs. nájem + DPH

<b>Plocha kanceláří:</b>	163 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	montovaná
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	okraj obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně ne hospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem kancelářských prostor, které v případě zájmu lze pronajmout jako částečně vybavené, o ploše od 163 m<sup>2</sup> do 243 m<sup>2</sup>, případná úprava dispozice je po dohodě možná. Dále je možnost rozšířit pronájem o skladové plochy (zděné nebo plechové sklady) a parkovací stání na vyasfaltované ploše i nezpevněné ploše, ta je zhutněna jemným štěrkem. Úklid kanceláří je volitelnou zpoplatněnou službou. Paušální částkou se hradí dodávky tepla a vody. Elektrina je měřena podružným elektroměrem a platí se dle skutečné spotřeby. Vybavení kanceláří podle dohody. Neplatí se kauce. Vrátnice objektu pracuje v režimu 24 hodin/7 dní v týdnu, v blízkosti celní úřad, v budově možno využít jídelnu. Nájezd na dálnici D6 ve vzdálenosti 3 km a letiště Václava Havla 17 km. Energetický štítek budovy - třída "G". Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115031.



Vyřizuje

**Marcela Trejbalová 3MT**

**Tel.:** 800 700 099

**GSM:** +420 725 173 088

**E-mail:** [info@nextreality.cz](mailto:info@nextreality.cz)