

Pronájem bytu 3+kk, Kukučínova, Krč, 67m²

Kukučínova, 14200, Praha 4, Praha

24 400 Kč

za měsíc

vratná jistota, zálohové
platby 7.500,-Kč poplatek
za podnájem

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+kk
Podlaží v domě:	5	Počet podlaží v domě:	12
Celková podlahová plocha:	67 m ²	Druh objektu:	panelová
Stav objektu:	velmi dobrý	Vlastnictví:	osobní
Umístění objektu:	sídliště	Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus
Občanská vybavenost:	Škola; Školka; Zdravotnická zařízení; Pošta; Supermarket; Kompletní síť obchodů a služeb	Elektrina:	Elektro - 230 V
Topení:	Ústřední - dálkové	Energetická náročnost:	C - Úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému podnájmu Vám nabízíme krásný, světlý byt o dispozici 3+kk s podlahovou plochou 67m².

Byt se nachází v 5.patře panelového domu s výtahem, ve velmi klidné, přesto dobře dopravně dostupné lokalitě pražské Krče.

Skládá se z velké, centrální vstupní chodby, zařízené velkou vestavnou šatní skříní, která Vám poskytne nadstandartní množství úložných prostor. Dále je zde velmi světlý obývací pokoj s krásným výhledem do přilehlé zahrady a nedaleký les, který navazuje na kuchyňský kout. Ten je zařízen sklokeramickou varnou deskou, digestoří, mikrovlnnou troubou, troubou a pračkou.

Toaleta je umístěna samostatně. Koupelna je zařízena vanou a koupelnovou skříňkou.

Z ložnice lze vejít na velmi prostornou, zcela novou lodžii s orientací do zahrad.

Nachází se v lokalitě s kompletní občanskou vybaveností - pár kroků od domu je supermarket Albert, několik základních i mateřských škol, dětská hřiště a autobusová zastávka "Zálesí". Pro sportovní a volnočasové aktivity můžete využít blízký "Kunratický a Michelský les".

Nedaleko je také Fakultní Thomayerova nemocnice a do lokality bude přivedena nová linka metra D. Stanice metra C "Kačerov" je od domu 1 zastávku autobusem. Zde se také nachází stejnojmenná vlaková stanice.

Zálohové platby, které jsou nyní odhadované pro 4 osoby už obsahují zálohy na elektřinu a pojištění domácnosti. Byt je k dispozici ihned.