



Lucie Liu Johnová

a tým

Prodej - Byty

číslo zakázky: N00294

Prodej jednotky 1+kk, 38 m², OV, Přemyslovská ulice, Praha 3

6 800 000 Kč
za nemovitost

Přemyslovská, 13000, Praha 3, Praha

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	38 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	F - Velmi nevhodná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji jednotku dispozičně řešenou jako 1+kk s příslušenstvím, situovanou v přízemí bytového domu na adrese ulice Přemyslovská č. 1873/39, Praha 3. Jednotka je registrována jako "ateliér", sestávající ze vstupní chodby, dále kuchyňského koutu, komory, koupelny se sprchovým koutem a WC, a dále prostorného pokoje, s možností vstupu do dvorní části u domu. Jednotka je v dobrém technickém stavu. Nemovitost je napojena na dálkový zdroj topení, vodovodní přípojka, kanalizace, elektřina - vše funkční, plyn není doveden do jednotky. Výťah je bezprostředně u vstupu do jednotky, možno využít k bydlení, či jako kancelářské prostory, případně ke krátkodobým pronájmům. Výborná dopravní dostupnost, v okolí jsou tramvajové spoje, stanice metra Flora několik minut pěší chůze od domu, v okolí je veškerá občanská vybavenost. Nemovitost nemá právní zatížení, prohlídka dle dohody v případě zájmu.



Vyřizuje

Lucie Liu Johnová

Tel.: +420 602 311 458

GSM: 602 311 458

E-mail: lj@lucieliujohnova.cz