

Stavební pozemek investiční příležitost ve Valašském Meziříčí

6 344 150 Kč
za nemovitost

Šafaříkova, Valašské Meziříčí

| | | | |
|-------------------------|---|----------------------|-------------|
| Celková plocha: | 4 093 m ² | Druh pozemku: | pro bydlení |
| Inženýrské sítě: | vodovod; kanalizace; plyn; elektřina | Doprava: | silnice |

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte lokalitu pro svůj nový domov nebo investiční příležitost ve Zlínském kraji? Nabízíme Vám ke koupi atraktivní pozemek o rozloze 4093 m², nacházející se přímo ve Valašském Meziříčí. Zmíněná lokalita se nachází v části Dolní Štěpánov, která je navzdory názvu umístěna na mírném kopci. Je zde úžasný výhled na celé město, vlevo na Hostýnské vrchy, anebo vpravo v dále na Beskydy.

Prodáváný pozemek se nalézá v katastrálním území Valašské Meziříčí město, v katastru nemovitostí je definován jako zahrada. Dle územního plánu patří plocha pozemku do rezervní plochy pro bydlení individuální. Po dořešení příjezdu a sítě zde může vzniknout několik atraktivních stavebních parcel, s vynikající dostupností. V blízkém okolí se nachází školy, školky, dětská hřiště, obchody, nemocnice, restaurace a další služby.

Cena pozemku je stanovena na 6 344 150 CZK, tj. 1 550 Kč/m². Nízká cena za čtvereční metr plochy reflektuje aktuální realitu, tzn. stav pozemku, který zatím není připraven pro výstavbu. Cena zahrnuje také veškerý realitní a právní servis.

Pro více informací a nezávaznou prohlídku pozemku nás neváhejte kontaktovat. Těšíme se na vaši reakci a případnou spolupráci při realizaci vašeho snu o vlastním domově či investičním projektu ve Valašském Meziříčí.



Vyřizuje

Martin Bezděčík

GSM: +420 731 875 022

E-mail: martin.bezdecik@century21.cz