

Prodej pozemku pro bydlení, 1 000 m² - Opatovice

8 175 000 Kč
za nemovitost

Velké dráhy, 66461, Opatovice

Celková plocha:	1 000 m ²	Druh pozemku:	pro bydlení
Charakter okolní zástavby:	obytná	Doprava:	silnice; autobus
Komunikace:	asfaltová		

POPIS NEMOVITOSTI: Dobrý den,

nabízíme ideální stavební pozemek pro výstavbu dvojdomu, a to díky již připravenému rozdělení na dvě samostatné parcely o optimální výměře cca 500 m². Pozemek o celkové ploše 1 000 m² se nachází v obci Opatovice - lokalita Velké dráhy, má šířku 16,5 m a délku přes 60 m, což umožňuje pohodlné umístění dvojdomu i zahradní části.

Na pozemku je již zřízen antoníček s elektrickou přípojkou, který urychlí a usnadní zahájení stavby. Veškeré další inženýrské sítě (voda, kanalizace) jsou na hranici pozemku, plyn je dostupný v přilehlé komunikaci. Navíc je možné využít sousední pozemek jako manipulační plochu, a to na základě dohody s jeho majitelem - což představuje významnou výhodu během stavebních prací.

Lokalita nabízí pohodlnou dopravní dostupnost a kompletní občanskou vybavenost - školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i možnosti sportovního a kulturního vyžití.

Pozemek je výbornou příležitostí jak pro vlastní bydlení, tak i investici.

V případě zájmu nás neváhejte kontaktovat. Radi poskytneme více informací a domluvíme osobní prohlídku.



Vyřizuje

Martin Klein

Tel.: 725 888 897

GSM: +420 725 888 897

E-mail: klein@framireal.cz