

Pronájem byt 3+kk, 69m²

Kpt. Fechtnera, 50009, Hradec Králové

20 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	69 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně ne hospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Podnájem prostorného bytu 3+kk, 69 m² - Kpt. Fechtnera 460, Hradec Králové

Nabízíme k dlouhodobému podnájmu světlý a velmi dobře dispozičně řešený byt 3+kk o celkové užitné ploše 69 m², který se nachází ve 3. nadzemním podlaží udržovaného cihlového domu bez výtahu v žádané lokalitě Kpt. Fechtnera, nedaleko veškeré občanské vybavenosti.

Byt je ve výborném technickém stavu a připraven k okamžitému nastěhování. Dominantou je prostorný obývací pokoj s moderní a plně vybavenou kuchyňskou linkou. Z velké ložnice je přímý vstup na příjemnou lodžii, ideální pro ranní kávu nebo odpočinek. Třetí pokoj je neprůchozí, skvěle využitelný jako dětský pokoj, pracovna nebo pokoj pro hosty.

Dispozice: Obývací pokoj s kuchyňským koutem, velká ložnice se vstupem na lodžii, neprůchozí pokoj, koupelna s vanou a samostatné WC. Sklepní kóje není součástí pronájmu.

Topení i ohřev vody jsou řešeny plynovým kotlem. Elektřinu a plyn si nájemce převádí na sebe.

Byt doporučujeme zejména zájemcům hledajícím dlouhodobé, klidné a pohodlné bydlení v atraktivní lokalitě s výbornou dostupností.

Podmínky: ideálně dlouhodobý a spolehlivý nájemce, elektřinu a plyn převádí nájemce na sebe. Pro přehlednou evidenci zájemců s každým procházíme krátký dotazník.

Nájem: 20.000,- Kč + 3.000 zálohy na energie

Kauce: 20.000,- Kč

Provize RK: 20 000 Kč + DPH

Více informací a domluva prohlídky: telefonicky - rád vám sdělím vše potřebné Pro komunikaci uvádějte evidenční číslo zakázky N115103.



Vyřizuje

Ondřej Karabinoš**Tel.:** 774 100 001**GSM:** +420 725 173 088**E-mail:** info@nextreality.cz