

**Prodej rodinného domu, 240 m<sup>2</sup>, Bouzov**

78325, Bouzov

**4 900 000 Kč**  
za nemovitost

<b>Poloha objektu:</b>	samostatný	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	dobrý	<b>Počet podlaží v objektu:</b>	2
<b>Typ domu:</b>	přízemní	<b>Užitná plocha:</b>	240 m <sup>2</sup>
<b>Umístění objektu:</b>	klidná část obce	<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná

**POPIS NEMOVITOSTI:** K prodeji nabízíme prostorný rodinný dům nedaleko pohádkového hradu Bouzov, který skvěle poslouží jak pro pohodlné bydlení, tak pro podnikání nebo ubytování hostů. Dům se nachází v klidné části obce a nabízí 9 plnohodnotných místností - ideální pro větší rodinu i zázemí pro hosty. Každý si tu najde svůj prostor pro bydlení, práci i koníčky. Velkou předností je zahrada s vlastní studnou, která přináší úsporu nákladů a možnost částečné soběstačnosti. Zahrada se přímo nabízí k vytvoření odpočinkové zóny, posezení nebo menšího zázemí pro hosty. Dispozice domu nabízí nadstandardní flexibilitu - kromě klasického rodinného sídla může část prostor sloužit jako kanceláře, ateliér, ordinace nebo menší penzion. Není to nutnost, ale skvělá příležitost pro ty, kteří chtějí chytře propojit bydlení, práci a ubytování pod jednou střechou. Lokalita zajišťuje soukromí a klid venkova, zároveň jste však i v dosahu služeb a oblíbených cílů. Ozvěte se a domluvte si osobní prohlídku. Rády vás tu provedeme.



Vyřizuje

**Mudrlová Elena****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)