

## Pronájem kancelářských / obchodních prostor v centru města ...

Dolní, Havlíčkův Brod

**10 000 Kč**

za měsíc

+ záloha na energie

<b>Plocha kanceláří:</b>	58 m <sup>2</sup>	<b>Druh objektu:</b>	smíšená
<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý	<b>Druh prostor:</b>	Kanceláře
<b>Umístění objektu:</b>	centrum obce	<b>Doprava:</b>	MHD
<b>Komunikace:</b>	dlážděná	<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Telekomunikace:</b>	Internet
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Hledáte místo, které má styl, historii a pohodlnou dostupnost? V měšťanském domě na ulici Dolní, přivádějící život na Havlíčkovu náměstí, nabízíme k pronájmu příjemné prostory v 1. patře, s okny do ulice a vstupem přímo z chodníku.

Co je k dispozici:

- \* tři samostatné kanceláře (lze pronajmout i na dvě části, každá cca 29 m<sup>2</sup>)
- \* uzavřená hala, která se hodí jako čekárna nebo příjemná vstupní zóna a místo propagace
- \* sociální zázemí

Předpokládané náklady:

- \* 10 000 Kč / měsíc za celý soubor prostor
  - \* 2 600 Kč / měsíc záloha na energie a internet
  - \* 10 000 Kč jistota (vratná kauce)
- Odměna kanceláře: 1× měsíční nájem + DPH

Pro koho by se mohly prostory posloužit:

- \* pro obchodní kancelář nebo služby, které nepotřebují vodu
- \* pro někoho, kdo hledá atmosféru, ne jen prázdné stěny
- \* pro ty, kteří chtějí mít město na dosah, hned na prahu

Telefonujte, pište. Info doplníme, prostor pro vás otevřeme ...

Pronajímající si vyhrazuje právo vybrat nájemce na základě jím zvolených kritérií.



Vyřizuje

**Milan Šedý****GSM:** +420602316953**E-mail:** milan.sedy@re-max.cz