

**Pronájem - Byty**číslo zakázky: **971296****Byt 4+1/ 2xB, 103m<sup>2</sup>, Masarykovo nábřeží, Praha 1 Nové Město****37 000 Kč**  
za měsíc

Masarykovo nábřeží, Praha 1, Praha

<b>Dispozice bytu:</b>	4+1	<b>Podlaží v domě:</b>	5
<b>Počet podlaží v domě:</b>	7	<b>Celková podlahová plocha:</b>	130 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	cihlová	<b>Stav objektu:</b>	velmi dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	osobní	<b>Balkón:</b>	7 m <sup>2</sup>
<b>Elektrina:</b>	Elektro - 230 V	<b>Voda:</b>	Místní zdroj vody; Vodovod
<b>Plyn:</b>	Plynovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nehospodárná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Pronájem bytu 4+1 vedle Národního divadla s úchvatným výhledem na řeku Vltavu a Žofín. Dům naprosto zapadá do atmosféry centra Prahy. Byt o velikosti 103 m<sup>2</sup> je nezařízený. K dispozici je pouze kuchyň vybavena kuchyňskou linkou, elektrickým sporákem a kombinovanou chladničkou.

Byt se skládá z velkých průchozích pokojů, nejmenší pokoj pracovna za kuchyni, koupelna s vanou, bidetem a toaletou. Další toaleta je ve vstupní chodbě bytu. Byt má k dispozici sklep v suterénu domu o ploše 6m<sup>2</sup>.

Není možné krátkodobě pronajímat jakoukoliv formou!!! Orientace ZápadSever.

Možnost dlouhodobého nájmu, kauce 2 měsíční nájmy.

Doporučujeme prohlídku bytu!!!!!! Ihned k dispozici.



Vyřizuje

**Realitní makléř****Tel.:** +420 222 514 510**GSM:** +420 222 514 510**E-mail:** [prodej@ebipraha.cz](mailto:prodej@ebipraha.cz)