

Praktický byt 3+1 poblíž náměstí I. P. Pavlova

Mikovcova, 12000, Praha 2, Praha

29 900 Kč

za měsíc

+ Poplatky viz text

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	86 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme nezařízený byt o dispozici 3+1 s celkovou užitnou plochou 86 m², který se nachází ve 2. patře pečlivě udržovaného činžovního domu bez výtahu ve vyhledávané lokalitě poblíž I. P. Pavlova.

Byt tvoří tři místnosti, z toho dva neprůchozí pokoje, a samostatná kuchyně. Ve všech obytných místnostech jsou krásné parkety, které dodávají prostoru elegantní atmosféru. Okna směřují do ulice Mikovcova, nicméně byt je díky kvalitním oknům příjemně tichý. V chodbě se nachází velká šatní skříň, která poskytuje dostatek úložného prostoru. Kuchyně se pak nachází odděleně a je kompletně vybavená – indukční varná deska, myčka, lednice. Koupelna disponuje vanou a toaletou. V koupelně se také nachází pračka i sušička. Vytápění je ústřední plynové.

Lokalita v centru nabízí výbornou dopravní dostupnost – jen pár kroků od metra a tramvají I. P. Pavlova. V okolí najdete množství kaváren, obchodů, restaurací, blízko je také hlavní nádraží nebo třeba oblíbené Riegrovy sady.

Poplatky vycházejí na 4 000 Kč/měsíc + elektřina, která se převádí na nájemce. Pro více informací mne neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Jan Hlaváč**Tel.:** 233 091 011**GSM:** +420 737 039 736**E-mail:** jan.hlavac@engelvoelkers.com