

Pronájem luxusního bytu 1+kk, 35m² s výtahem, Praha 6, Břevnov

Heleny Malířové, Praha 6, Praha

18 000 Kč

za měsíc

poplatky + kauce +
provize RK

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	6	Celková podlahová plocha:	35 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Plyn:	Plynovod
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu atraktivní nový nezařízený byt 1+kk o podlahové ploše 35 m², který se nachází ve vyhledávané lokalitě Prahy 6, Břevnov. Byt se pyšní výhledem do zeleného vnitrobloku a nachází se v 4. patře zrekonstruované cihlové budovy s novým výtahem.

Byt je prezentován v perfektním stavu a nabízí pohodlný obývací prostor, který je spojen s plně funkční kuchyňskou linkou se spotřebiči, avšak bez dalšího nábytku, což novým nájemníkům umožňuje uspořádat si prostor podle svého vkusu. S ohledem na moderní potřeby bydlení je byt vybaven vlastním plynovým kombinovaným kondenzačním kotlem, který zajišťuje přípravu teplé vody a provoz topení. V koupelně je podlahové elektrické topení.

Díky své poloze v klidné části města, byt nabízí klidné a pohodlné bydlení, které je ideální jak pro jednotlivce, tak pro pár.

Byt je dobře dostupný veřejnou dopravou včetně tramvají a autobusů, což zajišťuje snadný přístup do různých částí Prahy. S nájemným za 18 000 Kč měsíčně je nabídka tohoto bytu velmi atraktivní, s ohledem na jeho umístění a kvalitu bydlení. Parkování je možné na ulici.

Těším se na vaši návštěvu a doufám, že se Heleny Malířové 401/12 stane vašim novým domovem. Pro více informací, nebo domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.

Byt je volný od 16.12.2025



Vyřizuje

Jan Holub

GSM: 420226259498

E-mail: synergy@century21.cz