

## Pronájem slunečního bytu 2+kk ve Stráži pod Ralskem

Mimoňská, 47127, Stráž pod Ralskem

**9 000 Kč**

za měsíc

+ zálohy na služby (3.000,- Kč), elektřina, + kauce 2 měsíční nájem + provize 9.000,- Kč + DPH

<b>Dispozice bytu:</b>	2+kk	<b>Podlaží v domě:</b>	7
<b>Počet podlaží v domě:</b>	8	<b>Celková podlahová plocha:</b>	42 m <sup>2</sup>
<b>Druh objektu:</b>	panelová	<b>Stav objektu:</b>	dobrý
<b>Vlastnictví:</b>	družstevní	<b>Doprava:</b>	silnice; autobus
<b>Voda:</b>	Vodovod	<b>Odpad:</b>	Kanalizace
<b>Energetická náročnost:</b>	G - Mimořádně nevhodná		

**POPIS NEMOVITOSTI:** Nabízíme Vám k pronájmu světlý, slunný byt 2+kk, který se nachází v 7. NP zatepleného panelového domu ve Stráži pod Ralskem, v Mimoňské ulici.

Byt se pronajímá částečně zařízený (kuchyňská linka vč. el. sporáku s el. troubou).

Příjemná dispozice s prostornou vstupní chodbou a neprůchozími pokoji.

Z oken je hezký výhled do okolí.

K dispozici je dále sklepní kóje v suterénu domu.

Jedná se o příjemné, klidné bydlení v oblíbené lokalitě. V místě je veškerá občanská vybavenost, koupání v jezeře, cyklostezky, procházky do přírody na všechny strany.

Byt je k užívání od 10.12.2025.

Majitel preferuje 1-2 osoby, případně rodinu s jedním dítětem. Pracující, bezúhonné.

Při podpisu smlouvy se skládá kauce ve výši dvou měsíčních nájmů. Pro více informací a termínu domluvení prohlídky volejte makléři.



Vyřizuje

**Mičková Michaela****Tel.:** 775 84 86 84**GSM:** +420 724 411 887**E-mail:** [mickova@relia.cz](mailto:mickova@relia.cz)