

Pronájem pokoje na ulici Dukelská třída

Dukelská třída, Brno-sever, Brno

11 000 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	Jiný	Podlaží v domě:	3
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	162 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Druh bytu:	Jiný
Doprava:	vlak; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 380 V
Voda:	Rozvod studené a teplé vody	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Individuální	Topení:	Ústřední - elektrické
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme pronájem tří samostatných, prostorných a nevybavených pokojů v mezonetovém bytě 5kk o celkové ploše 162 m² na ulici Dukelská třída, jen pár kroků od zastávky Náměstí Republiky. Pokud hledáte klidné a pohodové bydlení ve velkorysém bytě, který působí vzdušně i přesto, že je sdílený, pak je toto ideální místo právě pro Vás.

Byt disponuje třemi neprůchozími pokoji o velikosti 21,5 m², 21 m² a 16 m². Dva pokoje jsou v horním patře naproti sobě a jeden v přízemí vedle společné obývací části a kuchyně. K dispozici je také velká společná kuchyně, obývací prostor, skladová místnost a koupelna s toaletou

Nájem za 1 pokoj: 11 000 Kč /měsíc

Vratná kauce: 20 000 Kč

Provize realitní kanceláře: 11 000 Kč

Možnost venkovního parkovacího stání za příplatek 1500 Kč

Internet není zahrnut v ceně.

Termín pronájmu: od 2.1. 2026 do 30. 6. 2026. Ideální pro studenty a mladé lidi.

Lokalita nabízí výbornou dostupnost i kompletní občanskou vybavenost v pěší vzdálenosti.

K dispozici potraviny, pekárna, pizzerie, restaurace, vietnamská a asijská bistra, cukrárna, menší posilovna, kadeřnictví, barber, oprava kol. U zastávky je bankomat. Pro milovníky jízdy na kole, běžecké a cyklo trasy podél řeky.

Z blízké zastávky Náměstí Republiky rychlé spojení do centra a ze zastávky Tomkovo náměstí rychlé spojení na Lesnou, na Starou osadu a do Černých polí.

Neváhejte nás kontaktovat s prohlídkou.



Vyřizuje

Ivana Ondráčková

Tel.: 728 225 328

GSM: +420 728 225 328

E-mail: reality@ivanaondrackova.cz