

## Jemnice, Lipová - pronájem 2+1

Lipová, 67531, Jemnice

**12 800 Kč**

za měsíc

|                              |                    |                                  |                   |
|------------------------------|--------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 2+1                | <b>Podlaží v domě:</b>           | 2                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                  | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 66 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová            | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>          | osobní             | <b>Umístění objektu:</b>         | klidná část obce  |
| <b>Doprava:</b>              | silnice            | <b>Elektřina:</b>                | Elektro - 230 V   |
| <b>Voda:</b>                 | Místní zdroj vody  | <b>Plyn:</b>                     | Individuální      |
| <b>Topení:</b>               | Ústřední - plynové | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace        |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Úsporné a skvěle vybavené bydlení v klidné části Jemnice s maximální kontrolou nad náklady.

Ideální pro pár nebo menší rodinu.

Vlastní Vytápění:, byt má plynový kotel + možnost krbových kamen (nízké náklady na energie).

Kompletně vybavená kuchyň vč. lednice, myčky a mikrovlnné trouby. K dispozici je také pračka.

Lokalita: Lipová ulice, klidná lokalita s dobrou dostupností služeb, obchodů a pošty.

Byt je v dobrém stavu,

Nájem: 12 800 Kč (+ zálohy na služby/energie).

Vratná kauce a provize RK.

Volné od 1. 12. 2025. Chcete bydlet úsporně a bez starostí? Kontaktujte nás pro sjednání prohlídky.



Vyřizuje

**Jan Vilímek**

**Tel.:** +420 +420737175031

**GSM:** +420 +420737175031

**E-mail:** [vilimek@jistypronajem.cz](mailto:vilimek@jistypronajem.cz)