

**Podnájem, Byt 2+kk 45 m², ul. Kpt. Stránského,
Praha 9 - Černý Most**

Kpt. Stránského, 19800, Praha 14, Praha

18 990 Kč

za měsíc

+ poplatky 2.214 Kč
měsíčně / 1 os + elektřina
se přepisuje na
podnájemníka

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	10
Počet podlaží v domě:	1	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody; Vodovod	Topení:	Ústřední - dálkové
Odpad:	Kanalizace	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vzhledem ke zvýšené poptávce o námi nabízené nemovitosti prosíme všechny vážné zájemce, aby nás pro rychlé vyřízení kontaktovali pomocí odpovědního formuláře u inzerátu. Následně Vám zašleme email s odkazem na krátký osobní dotazník. Po jeho vyplnění se vám ozveme a domluvíme se na dalším postupu a termínu prohlídky.

Nabízíme k podnájmu světlý a útulný byt 2+kk o rozloze 45,06 m², který se nachází v 10. podlaží domu v oblíbené lokalitě Praha 9 - Černý Most, ulice Kpt. Stránského.

Byt prošel rekonstrukcí a působí velmi příjemným a moderním dojmem. Dispozici tvoří prostorný obývací pokoj spojený s kuchyňským koutem, kde se nachází nová kuchyňská linka vybavená lednicí s mrazákem, digestoří a troubou. Díky velkým oknům je celý prostor krásně prosvětlený a nabízí příjemnou atmosféru.

Ložnice poskytuje dostatek klidu a prostoru pro zařízení dle vlastních představ. Koupelna je vybavena sprchovým koutem a pračkou, toaleta je oddělená. Byt se nabízí nezařízený, takže si jej nový podnájemník může přizpůsobit plně podle svého stylu.

Velkou výhodou je krásný výhled do zeleně a okolí, který umocňuje klid a pohodlí bydlení.

Lokalita Černý Most nabízí skvělou dopravní dostupnost - v blízkosti se nachází stanice metra, zastávky MHD i rychlé napojení na pražský okruh. Zároveň je zde kompletní občanská vybavenost - nákupní centrum Westfield Černý Most, obchody, restaurace, školy i zeleň pro volnočasové aktivity.

Tento byt je ideální volbou pro jednotlivce nebo pár, kteří hledají moderní, světlé a klidné bydlení na okraji Prahy s výbornou dostupností do centra.

Byt je volný k nastěhování ihned.

Uvádíme energetickou náročnost G - jelikož nemáme doloženo PENB.

Bydlete se Stálým Nájemem.

Stalo se vám někdy, že pronajímatel neměl čas se Vám věnovat?

S námi se to nestane - jsme vám k dispozici každý všední den od 9 do 17 hodin.

Zajistíme převody energií, pojištění, vyúčtování a když se něco přihodí společně to vyřešíme.

I když jen potřebujete poradit nebo si ujasnit nějaký detail - jsme tu pro Vás



Vyřizuje

Doležal Martin

Tel.: +420 246 034 312

GSM: +420 246 034 312

E-mail: inzerce@stalynajem.cz