

## Prodej krásného bytu 6+1 v Proseči nad Nisou

Prosečská, 46804, Jablonec nad Nisou

**6 051 290 Kč**

za nemovitost

|                              |                  |                                  |                            |
|------------------------------|------------------|----------------------------------|----------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>       | 5+1              | <b>Podlaží v domě:</b>           | 3                          |
| <b>Počet podlaží v domě:</b> | 4                | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 187 m <sup>2</sup>         |
| <b>Druh objektu:</b>         | cihlová          | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                      |
| <b>Umístění objektu:</b>     | klidná část obce | <b>Energetická náročnost:</b>    | G - Mimořádně nehospodárná |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Prodej prostorného a světlého bytu 6+1 o užitné ploše 187 m<sup>2</sup> v klidné části obce Proseč nad Nisou.

Dokonalá příležitost, jak spojit podnikání s rodinným životem v krásném prostředí Jizerských hor a Ještědsko-krušnohorského pohoří.

Tento byt se nachází ve třetím nadzemním podlaží cihlové budovy a nabízí prostředí pro velkou rodinu. Klimatizace zajišťuje komfort v horkých letních dnech. Dispozice bytu se dají snadno přizpůsobit představám nového majitele. V domě je i sklep, který je možné využívat a společná zahrada se zastřešenou terasou vhodnou pro klidné posezení a grilování. Zahrada přiléhá k lesu, ideální pro relaxaci a rodinné aktivity. Díky skvělé dostupnosti do Liberce a Jablonce, kam se dostanete do deseti minut, je tento byt ideální volbou pro ty, kdo hledají klidné bydlení s výhodami městského života.



Vyřizuje

**Haklová Barbora****Tel.:** 800 100 446**GSM:** 296 399 006**E-mail:** [info@mmreality.cz](mailto:info@mmreality.cz)