

Pronájem nového bytu se zahrádkou a parkovacím stáním

Mírová, 61800, Brno-Černovice, Brno

16 500 Kč

za měsíc

+ provize RK

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	61 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Telekomunikace:	Internet
Topení:	Jiné	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu zcela nový byt 1+kk s předzahrádkou a vlastním parkovacím stáním, který lze velmi jednoduše upravit na 2+kk. Byt se nachází v přízemí novostavby na ulici Mírová.

Dispozice je řešena prakticky a s důrazem na komfort. Vstupní chodba nabízí dostatek prostoru pro umístění většího množství úložných skříní. Na ni navazuje nadstandardní koupelna. Hlavní obytný prostor je velkoryse prosvětlený velkým francouzským oknem s předokenními žaluziemi a přímým vstupem na soukromou zahrádku. Součástí místnosti je i samostatně vymezená část na spaní, kterou lze využít jako oddělenou ložnici. Samozřejmostí je potom kuchyňská linka se spotřebiči.

Přímo za domem se rozkládá rozsáhlý park s cyklostezkou, v blízkosti se nachází restaurace i obchod. Lokalita nabízí výbornou dostupnost do centra města.

Celý dům je novostavba, byt dosud nebyl obýván. K bytu náleží parkovací stání ve dvoře. Díky modernímu vytápění a ohřevu vody pomocí tepelného čerpadla a energetické třídy B se jedná o velmi úsporné bydlení. Uvedená cena je bez služeb. Ideální byt pro jednotlivce, nebo pár.



Vyřizuje

Martin Nedoma

Tel.: +420 774944862

GSM: +420 774944862

E-mail: obchod@nc-reality.cz