

Pronájem stylového mezonetového bytu 3+kk (101 m²), Praha 2 - Vyšehrad

Neklanova, Praha 2, Praha

28 000 Kč

za měsíc

+ 2.200 Kč zálohy na služby, + elektřina v bytě,
+ 28.000 Kč kauce, +
33.880 Kč provize RK

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	101 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	silnice; MHD	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabídka pronájmu moderního mezonetového bytu 3+kk o velikosti 101 m², který se nachází v 5. a 6. patře cihlového domu s výtahem. Dům leží v jedné z nejžádanějších lokalit Prahy - Vyšehrad, ulice Neklanova (ideální volba pro ty, kdo si chtějí užívat městský život naplno, ale zároveň ocení klidné bydlení). Interiér spodního patra bytu tvoří před síň, velký obývací pokoj s kuchyňským koutem (nová moderní kompletně zařízená kuchyňská linka - sklokeramická varná deska, elektrická trouba, digestoř, myčka nádobí, lednice s mrazákem - bude dodána), menší chodba do ložnice, ložnic se střešními okny a koupelna se sprchovým koutem + WC. V patře se nachází velká místnost se sníženým stropem. Patra jsou propojena dřevěným schodištěm. Pokoje a chodba jsou osazeny dřevěnými parketami, v koupelně je příjemná moderní dlažba. Ohřev vody a vytápění zajišťuje vlastní plynový kotel. V bytě je klimatizace.

Byt bude volný od 1.2.2026.

Pro více informací nebo smlouvení prohlídky kontaktujte makléře nabídky.



Vyřizuje

Petr Bárdoš

GSM: +420739486480

E-mail: petr.bardos@re-max.cz