

Slunný byt s lodžií po rekonstrukci na žádané adrese Zlín - Kúty

Kúty, 76001, Zlín

Neuvedeno

za nemovitost

včetně provize, cena v RK

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	6
Počet podlaží v domě:	7	Celková podlahová plocha:	76 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme ke koupi nádherně prosvětlený byt o nadstandardní velikosti 76m² na jedné z nejžádanějších zlínských adres, v ulici Kúty. Bytový dům prošel vkusnou a moderní rekonstrukcí (zateplení, plastová okna, nový výtah). Stejně tak samotný byt, který nabízí okamžité bydlení bez nutnosti jakýchkoliv dalších investic. Interiéru dominuje velkorysý obývací pokoj a stylová kuchyně vybavená vestavěnými spotřebiči, která plynule navazuje na jídelní část u okna. Velkou předností bytu je jeho praktická dispozice. Kromě prostorné lodžie s uklidňujícím výhledem do zeleně, která je ideální pro ranní kávu, jistě oceníte i nadstandardně velkou komoru přímo v bytě a sklepní kóji, řešící veškeré úložné potřeby. Byt působí velmi vzdušně, čistě a pozitivně. Samotná lokalita je perfektním kompromisem mezi klidem a dostupností. Dům se nachází v širším centru Zlína, kam dojdete pěšky za pouhých 10 minut, přesto jste zde stranou od městského hluku. V bezprostřední blízkosti najdete zastávku MHD, školu, obchod, cyklostezku podél řeky Dřevnice i kompletní občanskou vybavenost. Jedná se o nabídku kvalitního bytu v lokalitě, kde si nemovitosti drží svou hodnotu. Neváhejte mě kontaktovat pro sjednání prohlídky.



Vyřizuje

Lucien Vaculín

Tel.: +420577200100

GSM: +420603246680

E-mail: agentura@zvonek.cz