

Prodej, byty/3+1, 73.5 m², Karlínské náměstí 225/8, Karlín, 18600 Praha 8 [ID 73877]

Karlínské náměstí, Praha 8, Praha

Neuvedeno

za nemovitost

Info u realitního specialisty

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	71.3 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	po rekonstrukci
Vlastnictví:	osobní	Sklep:	2 m ²
Umístění objektu:	centrum obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Vstupte do světa kvalitního městského bydlení v prestižní rezidenci Pobřežní 22, kde se historický šarm propojuje s moderním komfortem. Prostorné byty nabídnou více prostoru pro život, práci i relax – ideální volba pro rodiny, páry či každého, kdo nechce dělat kompromisy.

V rezidenci Pobřežní 22 právě vzniká unikátní kolekce bytů s dispozicemi 2+kk a 3+kk, které spojují kouzlo historického domu s nadčasovým designem.

Tento byt je o dispozici 3+1 a má celkovou plochu 73,5 m², z toho sklep má 2,2 m². Je umístěn ve čtvrtém nadzemním podlaží historického cihlového domu. Každý byt projde pečlivou rekonstrukcí, díky níž získáte moderní, komfortní bydlení s důrazem na detail – od prémiových podlah, přes designové dveře až po kvalitní koupelny. Ve všech bytech naleznete obývací pokoje s kuchyňským koutem, samostatné ložnice a stylové koupelny. Některé byty nabízí pavlače, balkony, terasy či dvorek.

Dokončení rekonstrukce je plánováno na konec roku 2026. Nabídka je pouze ilustrativní, jde o vizualizace budoucího stavu.

Lokalita, ve které se bytový dům na Pobřežní nachází, má obrovský potenciál pro spokojený městský život – ať už jste jednotlivec, rodina, nebo investor hledající byt na ideální adrese. Karlín a Pobřežní 22 jsou ideálním místem, kde se spojuje pohodlí, dostupnost a životní styl – místo, které má smysl.



Vyřizuje

Zákaznická Linka

Tel.: 800100164

GSM: +420 800 100 164

E-mail: realityspolu@bcas.cz