

Prodej mezonetového bytu 5+1 a větší, Praha 5 - Hlubočepy

16 900 000 Kč
za nemovitost

Švábova, 15200, Praha 5, Praha

Dispozice bytu:	5+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	176 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi mezonetový byt o ploše 175,7 m² v žádané lokalitě Prahy 5 - Hlubočepích, ve Švábově ul. Byt je příležitost jako výhodná investice díky rozdělení na přízemní část 3+1 o podlahové ploše 92,8 m² a podkroví 2+kk o podlahové ploše 82,9 m². Obě mají vlastní plynový kotel a podružný elektroměr. Byt 3+1 má k dispozici lodžii o velikosti 3,9 m². Přízemní část jednotky prošla rekonstrukcí koupelny, nové podlahy a nový plynový kotel. Podkrovní část prošla rekonstrukcí koupelny, nové podlahy, nový plynový kotel a nová plastová střešní okna. Na domě je také nová střecha. Bytová jednotka se nachází v rodinném domě pouze o dvou bytech, což zajišťuje klidné bydlení se zahradou, poskytující prostor pro relaxaci. K bytu náleží id. 1/2 na pozemku o celkové výměře 485 m². V okolí velké množství zeleně - Prokopské údolí apod. Výborná dopravní dostupnost do centra města. Veškerá občanská vybavenost v docházkové vzdálenosti. Financování zajistíme. Pro více informací kontaktujte makléře.



Vyřizuje

Kacafírková Veronika

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz