

Prodej rodinného domu, 77 m², Nýřany - Kamenný újezd

6 750 000 Kč
za nemovitost

33023, Nýřany

Poloha objektu:	rohový	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	novostavba	Počet podlaží v objektu:	1
Typ domu:	patrový	Užitná plocha:	77 m ²
Umístění objektu:	klidná část obce	Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji moderní rodinný dům v klidné části Kamenného Újezdu u Nýřan, ideální pro pohodlné rodinné bydlení. Jednotka o dispozici 3+kk s komorou, WC a koupelnou nabízí užitnou plochu 77 m². Dům je součástí nové rezidenční zóny a jeho dokončení je plánováno na 3. kvartál 2026. K nemovitosti náleží vlastní pozemek o celkové ploše 381 m², který zahrnuje zahradu o výměře 281 m² a dvě parkovací stání. Stavba je řešena z kvalitní cihlové konstrukce a zahrnuje moderní vybavení jako vytápěcí podlahový systém a klimatizaci. Možnost úložného prostoru nabízí pochozí půdní prostor. V ceně je zahrnuto oplocení betonovými a síťovými ploty, bílá fasáda a střecha v dekoru antracit. Okna jsou v dekoru antracit/bílá. V ceně není zahrnuto: (podlahové krytiny, dveře a ohrubně, sanitární vybavení koupelen a obklady, kuchyňská linka, osvětlení).



Vyřizuje

Hrouda Tomáš

Tel.: 800 100 446

GSM: 296 399 006

E-mail: info@mmreality.cz