

Pronájem bytu 2+kk 50 m² s balkónem a parkovacím stáním, České Budějovice 2

14 000 Kč
za měsíc

Litvínovická, 37001, České Budějovice 2, České Budějovice

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	50 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Telekomunikace:	Internet	Topení:	Ústřední - dálkové
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízím k pronájmu byt 2+kk o velikosti 50 m², který je situován v prvním patře cihlového domu ve skvělé klidné lokalitě v blízkosti parku Stromovka. Dispozice bytu: vstupní chodba, koupelna s vanou a WC, neprůchozí ložnice a obývací pokoj s kuchyňskou linkou se vstupem na balkón. Kuchyňská linka je vybavena myčkou nádobí, troubou, varnou deskou, digestoří a lednicí. K bytu náleží sklep na patře. Obyvatelé domu mají k dispozici společnou zahradu a bazén. V ceně nájmu je zahrnuto parkovací stání ve dvoře. Měsíční nájem činí 14.000 Kč + zálohy na služby a energie jsou cca 3.500 Kč měsíčně. Kauce je 20.000 Kč a provize realitní kanceláři činí 14.000 Kč plus DPH.

Byt je volný od 1. 12. 2024. Vhodné maximálně pro dvě osoby, které ocení klidné bydlení s možností relaxace na zahradě a v blízkosti přírody. Pro více informací a domluvení prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Eva Kasandová**Tel.:** 605 238 493**GSM:** +420 739 294 235**E-mail:** eva.kasandova@kontaktservis.cz