

Pronájem jednotky 2+kk, 57 m2 Liberec

Londýnská, 46001, Liberec (nečleněné město), Liberec

14 150 Kč
za měsíc

+ zálohy za energie 4.550 Kč celkem 1 osoba + jistota + provize RK 14.000 Kč + DPH 21%

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	57 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	B - Velmi úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Pronájem jednotky o dispozici 2+kk v rezidenční budově blízko centra Liberce, ul. Londýnská/Žitavská.

Ve výhradním zastoupení klienta nabízíme podnájem apartmánové jednotky k dlouhodobému pronájmu, jednotka o dispozici 2+kk, 57 m², ve zcela nové moderní budově s celkem 17 apartmány o dispozicích 1+kk až 2+1. Nemovitost se nachází v klidném rezidenčním prostředí s výbornou dostupností do centra města Liberec (zastávka MHD přímo u domu). Ideální startovací bydlení pro mladé či studentské bydlení, singles, manažerské bydlení, poklidné bydlení pro trvale pracující, ale i jako možná kancelář. K bydlení je možné pronájem parkovacího stání v částce 1.200 Kč. Rezidence je uzavřena, zabezpečena kamerovým systémem, každý rezident bude mít k dispozici aplikaci pro přístup, nebo čipové karty. Pavlačové vstupy do jednotek, uprostřed domu je výtah. Nejsou k dispozici sklepní kóje. Jednotka volná ihned. Jednotka s portálovými okny a venkovními žaluziemi na dálkové ovládání.

Hlavní přednosti apartmánů:

Moderní vybavení a design, prosvětlené místnosti, balkon.

Podlahové vytápění pro maximální komfort.

Kvalitní vinylové podlahy.

Moderní kuchyňská linka vybavená pečicí troubou a varnou deskou, příprava pro myčku nádobí.

Koupelna se sprchovým koutem.

Díky účelu jednotek, které jsou kolaudovány jako apartmány a účelu stavby není možné čerpat příspěvky na bydlení. Vlastník nemovitosti preferuje zájemce s trvalým pracovním příjmem, bez exekucí, jedná se o apartmánový podnájem k dlouhodobému bydlení.

Vlastník informuje, že má v ubytovacím řádu zákaz vstupu do areálu a jednotek zvířatům.

Jednotka 2+kk, 56,6 m² - nájemné 14.150 Kč + služby 4.550 Kč + jistota 20.000 Kč

Služby pro 1 osobu kompletně vč. internetu a elektřiny.

služby pro 2 osoby 6.100 kompletně vč. internetu a elektřiny.

Při vážném zájmu se skládá rezervační záloha/provize RK ve výši 1x nájmu bez DPH 21%.

Při předání jednotek k bydlení nájemné na příslušný měsíc a vratná jistota.

Pokud hledáte moderní a pohodlné bydlení v Liberci kontaktujte makléře jen telefonicky, Reality11 Liberecko. Ev. číslo: 27930.



Vyřizuje

Robert Táberský

GSM: 775 387 887

E-mail: taborsky@reality11.cz