



Pronájem - Byty

číslo zakázky: 100481

Pronájem bytu 3+1 74 m², Česká Lípa

Na Svahu, 47006, Česká Lípa

12 500 Kč

za měsíc

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	1
Počet podlaží v domě:	8	Celková podlahová plocha:	74 m ²
Druh objektu:	panelová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	sídliště
Doprava:	silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Plyn:	Plynovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Hledáte prostorné bydlení? Nabízíme k pronájmu byt 3+1 s lodžii o výměře 74 m². Bytová jednotka se nachází v 1. nadzemním podlaží bytového domu umístěného v klidné lokalitě s dostatkem zeleně a příjemného okolí pro volnočasové aktivity. Byt je připraven k nastěhování od 1.1.2026.

Byt disponuje koupelnou s vanou , kuchyní vybavenou elektrickým sporákem a myčkou . Je částečně zařízený.

Nájemné: 12 500 Kč/měsíc

Zálohy na služby: 7 500 Kč (při obsazení 4 os.)

Kauce: 31 500 Kč

Lokalita: ul. Na Svahu

Dispozice: 3+1, 1. NP

K dispozici: 1.1.2026

Zálohy na elektřinu a plyn si hradí nájemce sám po přepisu u dodavatele energií.

Sídliště Špičák je vyhledávané nejen pro klidnou atmosféru, ale také díky blízkosti přírody, která se nachází přímo za domem. V okolí je veškerá občanská vybavenost – školy, školky, obchody, zdravotnická zařízení i zastávky MHD.

Pokud hledáte prostorné bydlení s krásným výhledem v atraktivní lokalitě, neváhejte nás kontaktovat pro více informací nebo domluvení prohlídky.



Vyřizuje

Marek Petr

Tel.: 800 811 811

GSM: +420 800 811 811

E-mail: reality@prosperityfs.cz