

Kompletně zrekonstruovaný byt 3+1 pár kroků od Grébovky

Donská, 10100, Praha 10, Praha

32 500 Kč

za měsíc

+ poplatky 4 000 Kč +
elektřina

Bezbariérový byt:	ano	Dispozice bytu:	3+1
Podlaží v domě:	2	Počet podlaží v domě:	1
Celková podlahová plocha:	78 m ²	Druh objektu:	cihlová
Stav objektu:	po rekonstrukci	Vlastnictví:	osobní
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: K dlouhodobému pronájmu nabízíme zcela nový byt 3+1 v právě dokončené Rezidenci Donská v jedné z nejžádanějších lokalit pražských Vršovic – jen pár kroků od parku Grébovka (Havlíčkovy sady).

Tento prostorný byt nabízí předsín s kuchyňským koutem na míru, tři pokoje a dvě koupelny se sprchovým koutem. Součástí bytu je také praktická komora, která poskytuje další místo pro uskladnění. Interiér je dokončen ve vysokém standardu – masivní dřevěné podlahy, dřevěná okna, bezpečnostní dveře, kuchyňská linka s vestavěnými spotřebiči (myčka, lednice s mrazákem, digestoř, indukční varná deska, trouba, mikrovlnná trouba). V každé koupelně je instalována bidetová sprška.

Byt je bezbariérový, výtah vede přímo do patra. Možnost dodání pračky po dohodě.

Poplatky činí 4 000 Kč + převod elektřiny na nájemce.

Lokalita je vysoce ceněná pro svůj klid, množství zeleně a zároveň perfektní dostupnost – tramvajové linky i metro Náměstí Míru jsou v docházkové vzdálenosti. V okolí jsou stylové kavárny, restaurace, obchody i sportoviště. Grébovka (Havlíčkovy sady), jeden z nejoblíbenějších pražských parků, je doslova za rohem.

Pro více informací o dostupných jednotkách nebo sjednání prohlídky mě neváhejte kontaktovat.



Vyřizuje

Mgr. David Culík**Tel.:** +420 233 091 011**GSM:** +420 736 470 753**E-mail:** david.culik@engelvoelkers.com