



pronájem novostavby bytu 3+kk s terasou, byt číslo B.27, residence Hálkova, ČB

Hálkova, České Budějovice 3, České Budějovice

23 000 Kč

za měsíc

+ zálohy na energie+
vratná kauce

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	5
Počet podlaží v domě:	5	Celková podlahová plocha:	66 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	centrum obce
Elektřina:	Elektro - 230 V	Voda:	Vodovod
Topení:	Ústřední - dálkové	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	B - Úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Exkluzivně nabízíme k pronájmu bytovou jednotku 3+kk, byt číslo B.27, která se nachází ve čtvrtém patře (5. NP) nově vznikajícího bytového domu "residence Hálkova". Byt o výměře 65,7 m² je dispozičně řešen jako 3kk, je orientovaný na jih a východ a skládá se z těchto místností : předsíň (12 m²), koupelna s vanou (3,2 m²), WC (1,7 m²), obývací pokoj s kuchyňskou linkou (27,3 m²), pokoj (11,5 m²), pokoj (10 m²), terasa (11,5 m²). K bytu náleží garážové parkovací stání.

Pražské předměstí patří dlouhodobě k nejvyhledávanějším městským částem. Prestižní čtvrť tvořená bytovou a vilovou zástavbou, místo s nezaměnitelným geniem loci. Zde si naplno vychutnáte klid této lokality, která je výjimečná také svou dostupností. Za pár minut se můžete procházet u řeky Vltavy nebo nakupovat v IGY.

Projekt spojuje kvalitu moderního městského bydlení s pocitem volnosti.

Z hlediska služeb je neocenitelná blízkost obchodního centra IGY, které nabízí jak veškeré služby od nákupů, kavárny až po restaurace.



Vyřizuje

Mirlinda Králová**Tel.:** +420 777 814 103**GSM:** +420 607 088 203**E-mail:** linda.kralova@hanzlikovareality.cz