

Prodej, byt 3+1, 75 m², Jaroměř

Na Cihelnách, Jaroměř

4 000 000 Kč

za nemovitost

Cena včetně právního servisu s advokátní úschovou. Včetně provize RK a včetně poplatků za převod.

Dispozice bytu:	3+1	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	4	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Lodžie:	4 m ²
Sklep:	8 m ²	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; autobus	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	E - Nehospodárna		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k prodeji zděnou bytovou jednotku 3+1 v Jaroměři, ul. Na Cihelnách, část Cihelny. Bytová jednotka v osobním vlastnictví s podlahovou plochou 75 m², se nachází ve 4. NP. s lodžii. K bytu náleží větší sklep a polovina dvougaráže pro pohodlné parkování přímo v prostorách bytového domu. Nemovitost s krásným výhledem se nachází v lokalitě s veškerou občanskou vybaveností v dosahu chůze. V těsné blízkosti obchody, banka, restaurace, nemocnice a služby. Jaroměř se díky dálničnímu nájezdu, který je ve vzdálenosti 3 km a developerskou výstavbou bytových domů, stala velmi vyhledávanou lokalitou. Bytová jednotka disponuje vstupní prostornou chodbou, velkorysým obývacím pokojem se vstupem do lodžie, kuchyňským zázemím s komorou, ložnicí s vestavěnou šatní skříní, dětským pokojem, koupelnou s vanou a technickým zázemím ve které je umístěn plynový kotel, samostatnou toaletou a dále ještě samostatnou komorou. Okna jsou osazena venkovními roletami. Celkové náklady do 5.000 Kč. Fond oprav 1.500 Kč. Ihned volné. Neváhejte nás kontaktovat pro více informací a domluvení prohlídky.



Vyřizuje

Marian Tuček

Tel.: 602488122

GSM: 602488122

E-mail: tucekmarian@totureality.cz