

# **REZERVACE !!! PRONÁJEM bytu 2+k.k. v Příbrami 5 - Drkolnov**

## **Rezervace**

Slunná, Příbram

|                               |                            |                                  |                                      |
|-------------------------------|----------------------------|----------------------------------|--------------------------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 2+kk                       | <b>Podlaží v domě:</b>           | 4                                    |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 12                         | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 43 m <sup>2</sup>                    |
| <b>Druh objektu:</b>          | panelová                   | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý                                |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                     | <b>Doprava:</b>                  | vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus |
| <b>Elektřina:</b>             | Elektro - 380 V            | <b>Voda:</b>                     | Rozvod studené a teplé vody          |
| <b>Topení:</b>                | Ústřední - dálkové         | <b>Odpad:</b>                    | Kanalizace                           |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně nehospodárná |                                  |                                      |

**POPIS NEMOVITOSTI:** PRONÁJEM bytu 2+k.k. v Příbrami 5 - Drkolnov se nachází ve 3. NP panelového domu po celkové revitalizaci (fasáda, zateplení, výtahy) v poptávané lokalitě - ul. Slunná na Drkolnově - Příbram 5, okraj města s kompl. občan. vybaveností. Jedná se o zmodernizovaný byt 2+k.k. o celkové výměře 43 m<sup>2</sup>. Vybavení bytu je zcela funkční a připravené k okamžitému užívání. Kuchyně - linka s velkou pracovní plochou, kombinovaným sporákem, digestoří, myčkou a lednicí s mrazákem, jídelní stůl se židlemi, obývací pokoj - sedací souprava, jednoduchá obývací sestava nábytku a konferenčním stolem, koupelna je vybavena sprchovým koutem a umyvadlem a také pračkou, v předsíni a ložnici vestavěná sestava skříní. Podlahy: kombinace dlažby a plovoucí podlahy. Parkoviště přímo vedle bytového domu. U domu MHD a PID (Praha). Měsíční nájem: 10500,- Kč + zálohy na služby (2 os.) 3500,- Kč (vodné, stočné, ohřev, otop atd., elektřina, pojištění) + TV a net. Vratná kauce 28.000,-. Preferujeme dlouhodobý pronájem na min. dobu 1 roku.



Vyřizuje

**Andrea Černohorská**

**Tel.:** 318 618 449

**GSM:** 777016633

**E-mail:** [info@priorityreal.cz](mailto:info@priorityreal.cz)