

## Pronájem, Byty 1+kk, 24m<sup>2</sup> - Praha - Strašnice

Michelangelova, 10000, Praha 10, Praha

**15 000 Kč**

za měsíc

+ 3 104 Kč zálohy na  
energie a služby + vratná  
kauce + provize RK

|                               |                               |                                  |                   |
|-------------------------------|-------------------------------|----------------------------------|-------------------|
| <b>Dispozice bytu:</b>        | 1+kk                          | <b>Podlaží v domě:</b>           | 1                 |
| <b>Počet podlaží v domě:</b>  | 1                             | <b>Celková podlahová plocha:</b> | 24 m <sup>2</sup> |
| <b>Druh objektu:</b>          | cihlová                       | <b>Stav objektu:</b>             | dobrý             |
| <b>Vlastnictví:</b>           | osobní                        | <b>Sklep:</b>                    | 3 m <sup>2</sup>  |
| <b>Energetická náročnost:</b> | G - Mimořádně<br>nehospodárná |                                  |                   |

**POPIS NEMOVITOSTI:** Patříte mezi osoby hledající nové a útulné bydlení? Líbí se vám tato lokalita?

Pokud je pro vás přijatelná velikost bytu 1kk, tak jste na správné adrese.

Nabízíme k pronájmu vymalovaný byt o velikosti 24m<sup>2</sup>. Byt se nachází na klidném místě v 1.NP s krásným výhledem na zeleň.

Jedná se o částečně zařízené bydlení se skříní, pračkou a lednicí. Je to pro vás optimální?

V okolí bydlení se nachází lékárna, badminton aréna, Tesco, restaurace apod.

Klidné místo s výhledem do parku!

Rychlá dostupnost MHD - pěšky 5-7 min na stanici metra „A“ Strašnická.

Na nákup lze využít 5 min vzdálený obchodní dům Tesco. Pokud potřebujete využít městského okruhu - na jižní spojece jste za 5 min.

I přes to, že budova nemá energetický štítek a musíme uvádět kategorii G, tento byt je velmi teplý a na energiích úsporný

Přijďte se na tento byt podívat osobně. Radi Vám jej představíme na osobní nezávazné prohlídce a zodpovíme vám vše, co vás bude ohledně pronájmu zajímat.

Neváhejte nás kontaktovat na uvedeném telefonním čísle, či prostřednictvím emailu.

Jsme tu pro vás a těšíme se na vaše odezvy.

Tento byt je pronajímán se službou „Váš Domácí“. Co je to služba „Váš Domácí“? Je to služba, kdy podnájemce automaticky získává:

- plně pojištěný byt s non stop asistenční linkou, kdy pojištění se vztahuje navíc i na běžnou odpovědnost za škody

způsobené v běžném životě, prodlouženou zárukou spotřebičů o 2 roky a nebo servisní techniky v případě pojistné události (práce zámečníka, opravy havárií).

- zákaznický servis služby „Váš Domácí“ od 9:00 – 17:00 pro řešení vašich dotazů a požadavků
- technickou podporu (pro případ, že budete chtít pomoci s technickými záležitostmi na bytě
- všechny platby na jednom místě (elektrina, plyn...) (už nikdy žádné přepisování a upisování distributorům a poskytovatelům internetu) s ukončením podnájmu končí automaticky všechny poskytované služby
- možnost výměny bytu za větší/menší/jinde z portfolia bytů Váš Domácí (Brno, Praha a další města)

Pronajmout si byt nebylo nikdy snazší a efektivnější. Toto je služba Váš Domácí.



Vyřizuje

**Dominik Żoledziwski**

**Tel.:** +420 777 480 400

**GSM:** +420 778 532 274

**E-mail:** [dominik.zoledziwski@vitom.cz](mailto:dominik.zoledziwski@vitom.cz)