

**Luxusní byt 3+kk s balkonem a výtahem na
Sheraton Street, Hurgada, na prodej za 2 200 000
CZK. Novost**

2 200 000 Kč
za nemovitost

Hurgada, 84512, Red Sea

Dispozice bytu:	3+kk	Podlaží v domě:	4
Počet podlaží v domě:	0	Celková podlahová plocha:	100 m ²
Druh objektu:	skeletová	Stav objektu:	novostavba
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	.
Doprava:	silnice	Elektřina:	Elektro - 230 V
Voda:	Místní zdroj vody	Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná

POPIS NEMOVITOSTI: Sníte o bydlení, kde za pět minut stojíte na promenádě nebo cítíte písek pod nohama? Tento byt o ploše 100 m² na Sheratonu je přesně pro ty, kteří milují energii města, ale doma vyžadují naprostý klid a špičkový design. Obrovským bonusem je osobní vlastnictví (Zelená Karta) a český majitel, což vám dává stoprocentní právní jistotu (soudně prokazatelnou), která je v Egyptě k nezaplacení. Dům je střežený, čistý a samozřejmě s výtahem.

MODERNÍ DESIGN A PROSTOR, KDE SE ZASTAVÍ ČAS

Interiér je prosvětlený, moderní a dotažený do posledního detailu. Srdcem bytu je velkorysý obývací pokoj pro společné chvíle a špičková kuchyně s úplně novými, nepoužitými spotřebiči. Celý prostor doplňuje stylová koupelna, další prostorný pokoj pro nerušený odpočinek a útulný balkon, který je jako stvořený pro ranní kávu v tichu. Vše je nové, vkusné a připravené k okamžitému nastěhování.

TOP ADRESA S MINIMÁLNÍMI NÁKLADY

Sheraton neztrácí na hodnotě - nejlepší pláže, bary i restaurace máte doslova u dveří. Přesto vás provoz bytu nezruinuje; měsíční režie za energie a internet se pohybuje kolem 850 Kč. Cena je konečná, zahrnuje kompletní nové vybavení i veškerý právní servis. Jako u všech našich nabídek vás čeká plná podpora v češtině a možnost seznámit se s českou komunitou, která už na místě bydlí. Přijďte se přesvědčit osobně - tento byt vás dostane svým pocitem svobody a klidu.

V případě rychlého jednání je majitelka ochotna přistoupit ke slevě.

Těším se na setkání s vámi!



Vyřizuje

Petr Pavlát

Tel.: 608 666 555

GSM: 420607008995

E-mail: petr.pavlat@century21.cz