

Pronájem, dvě shodné bytové jednotky 2+kk 67 m², ulice Ovčárecká, Kolín V

Ovčárecká, Kolín

15 000 Kč

za měsíc

+ energie a vratná kauce

Dispozice bytu:	2+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	67 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	rušná část obce
Doprava:	vlak; dálnice; silnice; MHD; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Telefon; Internet
Plyn:	Plynovod	Odpad:	Kanalizace
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme k pronájmu dvě shodné samostatné bytové jednotky v zatepleném a udržovaném rodinném domě v ulici Ovčárecká, Kolín V.

Oba byty mají dispozici 2+kk o výměře 67 m² a nacházejí se ve 2. a 3. nadzemním podlaží.

Vytápění a ohřev teplé užitkové vody má každý byt řešen samostatným plynovým kotlem, umístěným před bytem. V kuchyni je kombinovaný plynový sporák.

Velkým benefitem je zahrada o výměře 100 m², kterou lze po dohodě využívat k odpočinku a volnočasovým aktivitám. Společné prostory jsou udržovány podle stanoveného rozpisu.

Měsíční náklady na energie (plyn, elektřina, voda) činí přibližně 6 500 Kč. (záleží na počtu osob a spotřebě) Provize RK je ve výši jednoho měsíčního nájmu + DPH a kauce je ve výši dvou měsíčních nájmů.

Díky výhodné poloze máte v bezprostřední blízkosti kompletní občanskou vybavenost, včetně zastávky MHD, vlakového spojení a obchodů.

Pro více informací nebo sjednání prohlídky mě prosím kontaktujte.



Vyřizuje

Mgr. Bc. Josef Kazda, MBA**GSM:** +420723169180**E-mail:** josef.kazda@re-max.cz