

Krásný slunný útulný byt 1+1 v prvním patře cihlové vily v Karlových Varech

8 000 Kč
za měsíc

K Letišti, 36001, Karlovy Vary

Dispozice bytu:	1+1	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	2	Celková podlahová plocha:	45 m ²
Druh objektu:	cihlová	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Popis vybavení:	...
Energetická náročnost:	G - Mimořádně nehospodárná		

POPIS NEMOVITOSTI: Naše společnost Vám zprostředkuje pronájem pěkného útulného bytu 1+1 o celkové rozloze 45 m² v prvním patře cihlové vily v Karlových Varech. Dispozice bytu: předsíň, kuchyně s jídelním koutem, obývací pokoj spojený s ložnicí, prostorná koupelna s vanou dále průchozí do velké technické místnosti, kde je umístěn bojler, samostatná toaleta. V kuchyni zůstává k dispozici kuchyňská linka s umyvadlem, je zde základní dvojplotýnka na vaření a malá pečící trouba, lednice s mrazákem, jídelní kout. V obýváku je postel s matrací, skříň, sedačka, obývací stěna. Podlahy jsou dřevěné, v kuchyni jsou na stěnách dřevěné palubky což činí byt příjemně útulným. Vytápění zajišťuje klimatizace a přímotopy, ohřev teplé vody bojler. Měsíční platba 11.500,-Kč je fixní měsíčně a to včetně elektřiny i vody. Energie se na nájemníka nepřepisují. Kauci požaduje majitel ve výši 16.000,-Kč. Byt je vhodný max. pro 2 osoby, může být menší čistotný pejsek či kočička. Byt není vhodný pro rodiny s dětmi. U domu je možné parkovat pro 1 osobní auto. Na zahradě je možné využívat terasu na grilování či posezení. V Karlových varech je veškerá občanská vybavenost včetně supermarketů, úřadů, restaurací, pošty, atd.. Karlovy Vary jsou městem ideálním pro život i odpočinek, v dosahu je příroda, k dispozici cyklostezka vedoucí až do Německa. Sportovcům je k dispozici Termal, KV Arena, fitness centra, parky atd.. Provize RK činí 10.000,-Kč vč. DPH. Ev. číslo: 653182.



Vyřizuje

Edita Kostrounová

Tel.: 734 222 111

GSM: 725 160 344

E-mail: kostrounova@cheb2.dumrealit.cz