

Prodej bytu 1+kk (30 m2), Kounov

Kounov

2 397 000 Kč

za nemovitost

Dispozice bytu:	1+kk	Podlaží v domě:	2
Počet podlaží v domě:	3	Celková podlahová plocha:	30 m ²
Druh objektu:	kamenná	Stav objektu:	velmi dobrý
Vlastnictví:	osobní	Umístění objektu:	klidná část obce
Doprava:	vlak; silnice; autobus	Elektrina:	Elektro - 230 V
Voda:	Vodovod	Telekomunikace:	Internet
Energetická náročnost:	D - Méně úsporná		

POPIS NEMOVITOSTI: Nabízíme Vám ke koupi světlý a prostorný byt 1+kk (30 m2) v prvním patře kompletně zrekonstruované historické budovy v obci Kounov.

Jedná o se zcela nově vybudovaný byt v rámci renovace celého objektu v r. 2019. Nové rozvody elektřiny, vody, odpadů i topení (vytápění tepelným čerpadlem pro celý objekt).

V bytě je prostorná koupelna s vanou, nové povrchy podlah v celém bytě, obložkové zárubně, kuchyňská linka s vestavnou troubou, varnou deskou a myčkou. Nachází se ve 2.NP a je orientován na severozápad. Příslušenstvím bytu je sklepní kóje. K dispozici je venkovní parkovací stání, společná garáž (kolárna, kočárkárna) a zahrada s venkovním posezením a pergolou.

V domě je celkem 11 bytových jednotek.

Dobré spojení do Rakovníka (vlak, autobus). Je zde základní i mateřská škola.

Obec Kounov leží na pomezí středních a severozápadních Čech, zhruba padesát kilometrů západně od Prahy, v úrodném chmelařském kraji na okraji vrchoviny Džbán vyhlášené pro svůj výjimečný a zachovalý krajinný ráz Přírodním parkem Džbán. Na vrchu Rovina severně od Kounova se nachází čtrnáct kamenných řad neznámého původu, považovaných dnes za nejvýznamnější megalitickou památku ve střední Evropě.

Koupi bytu lze hradit hypotečním úvěrem, který Vám v případě zájmu vyřídíme na míru.

Pro další informace a sjednání termínu prohlídky volejte.



Vyřizuje

Jan Frank**Tel.:** 312 240 239**GSM:** +420731618328**E-mail:** jan.frank@re-max.cz